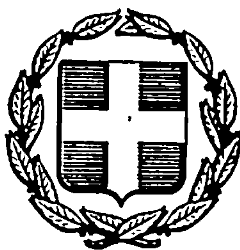


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 113

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1538/154 (1)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην Κοινότητα Μετοχίου και στην θέση «ΚΑΛΟΓΡΙΑ»

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Α.Ν. 263/68 και του άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 (Φ.Ε.Κ. 209/77 τ.Α').

3. Το αριθμ. 187.2/515/12.9.1984 έγγραφο του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνο γνώμη του.

4. Την από 26.10.1984 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 5 Α.Ν. 263/68 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77 καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 :500 στο οποίο φαίνεται η οριογραμμή του αιγιαλού της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στηνΚοινότητα Μετοχίου που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο 1980 από το Γραφείο Μελετών Δημ. Βευλδή - Θεοφάνη Νεζερίτη αρχιτέκτονος μηχανικού θεωρηθέντος υπό του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών του Ν. Αχαΐας Τηλ. Ορφανουδάκη επιθ/τού Δ.Ε. με 2ο βαθμό την 17.10.1980 με την οποία έκθεση η επιτροπή καθορίζει επί του διαγράμματος με ερυθρά συνεχή γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού με κίτρινη συνεχή γραμμή την οριογραμμή της παραλίας και κυανή συνεχή γραμμή την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού στην αναφερόμενη στο θέμα τοποθεσία, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την από 26.10.1984 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού που προβλέπεται από το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968 όπως τούτο αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 όπως και το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Σεπτέμβριο του 1980 και θεωρήθηκε την 17.10.1980 και στο οποίο καθορίζονται με ερυθρά συνεχή γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με κιτρίνη συνεχή γραμμή η οριογραμμή της παραλίας και με κυανή συνεχή γραμμή η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού.

Τόσο η παρούσα όσο και η από 26.10.1984 έκθεση της επιτροπής καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 14 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ/τος 636/77 «περί καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας (παραλιακή έκταση) στην Κοινότητα Μετοχίου και στη θέση «ΚΑΛΟΓΡΙΑ» οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Δημήτριος Χριστοδούλου ως αναπλ/τής του Β' Οικον. Εφόρου Πατρών

2. Ηλίας Κόλλιας ως αναπλ/τής του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας

3. Υποπ/ρχος Λ.Σ. Κοντογιάννης Παν. αναπληρωτής Κεντρικού Λιμενάρχου Πατρών, αποτελούντες την επιτροπή του άρθρου 74 του Π. Δ/τος 636/77 μεταβήκαμε επιτοπίως για τρίτη φορά την 26.10.84 στην παραλία της Κοινότητος Μετοχίου και στη θέση «ΚΑΛΟΓΡΙΑ» και λαβόντες υπόψη:

1. Το από Σεπτεμβρίου 1930 αντίγραφο διαγράμματος συνταγέντος υπό του ιδιώτου μηχανικού Θεοφάνη Νεζερίτη με κλίμακα 1 :500 και θεωρηθέντος την 17.10.1930 υπό του Δ/ντού Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αχαΐας Τηλέμαχου Ορφανουδάκη Νομ/κού επί 3ω

2. Το αριθμ. 187.2/515/12.9.1984 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

3. Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού αρχομένων από το 1 έως και του 4.

4. Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής της παραλίας αρχομένων από το 1' έως και του 4'.

5. Το πλήθος των κορυφών της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού αρχομένων από το 1'' έως και του 2''.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 653/77 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 5269/31, καθορίζουμε :

α) Την επί του συνημμένου διαγράμματος δια συνεχούς ερυθράς γραμμής την οριογραμμή του αιγιαλού, δια συνεχούς κίτρινης γραμμής την οριογραμμή της παραλίας και δια συνεχούς κυανής γραμμής την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού.

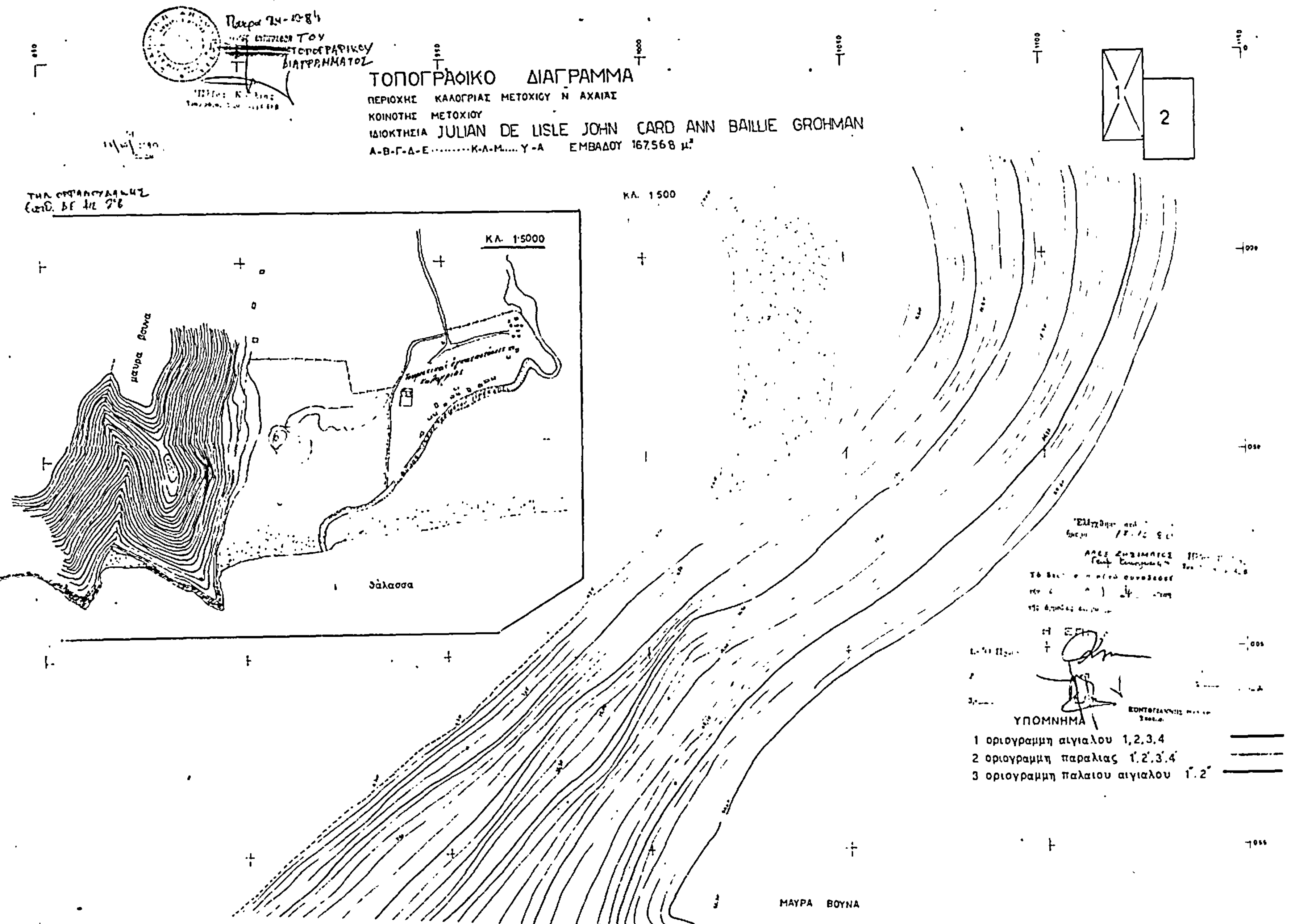
β) Τίθεται οριογραμμή παραλίας επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 Α.Ν. 2344/40.

Πάτρα, 26 Οκτωβρίου 1984

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΛΟΓΡΙΑΣ ΜΕΤΟΧΙΟΥ Ν. ΑΧΑΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΜΕΤΟΧΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ JULIAN DE LISLE JOHN CARD ANN BAILLIE GROHMAN
Α-Β-Γ-Δ-Ε.........Κ-Λ-Μ.... Υ-Α ΕΜΒΑΔΟΥ 167.568 μ²
ΚΛ. 1:500
ΚΛ. 1:5000
θάλασσα
μαυρα βουνα
ΜΑΥΡΑ ΒΟΥΝΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 οριογραμμη αιγιαλου 1,2,3,4
2 οριογραμμη παραλιας 1',2',3',4'
3 οριογραμμη παλαιου αιγιαλου 1',2'

ΙΔΙΟΚΤ ΠΕΡ ΧΑΝΤΖΗ

παλαιό φυλάκιο

ΟΡΟΣΗΜΟ

ΟΡΟΣΗΜΟ

Σ.12

Σ.15

30.00

25.00

20.00

15.00

10.00

5.00

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Προεδρ. διάτ. 6/10/78 ἐκτὸς σχεδίων πόλεων & οἰκισμῶν

ΕΜΒΑΔΟΝ: 6000 μ²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΚΑΛΥΨΗ 10%

Σ.Δ 0,20

ΑΡΙΘ ΟΡΟΦΩΝ 2

ΜΕΓ ΥΨΟΣ 7,50 μ

ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Συμβόλαιον Nº 21948/31-7-64 Β Κόι [illegible] Πατρῶν.

Μεταγρ. τόμος [illegible] ὑποθηκ. Ζυμης

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ JULIAN DE LISLE JOHN CARD ANN BAILLIE GROHMAN

21969/31-7-61 Β Κόκκαλη Σταμάτη Μετ' τόμος 344/27297 ύποθ. Δήμης.
12381/5-5-65 Προξένου Ελλάδος εν Λονδίνω Μετ τόμος 359/27770. Δήμης
5821/7-12-63 Ζα. Κόττα Λαζαρού Μετ τόμος 133/26851 Δήμης.
36/3-12-63 Μιχ Κοντόπουλος Δήμης Μετ τόμος 135/26638 Δήμης

θάλασσα

ΡΟΚΟΠΟΥ

Σ 14 β ΟΡΟΣΗΜΟ

κυπαρίσσι

πευκο

κορμοί δένδρων

κορμοί δένδρων

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Α-Β-Γ-Δ -ΡΣΤΥ-Α: 14833,9 μ^2

ΤΕΧΝΙΚΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜ ΒΟΥΛΔΗΣ
ΧΡΑΣΚΑΡΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ
ΦΑΝΗΣ ΝΕΖΕΡΙΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ
ΒΟΥΡΒΑΧΗ 4
τηλ 276-180
ΠΑΤΡΑ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΛΟΓΡΙΑΣ

ΑΥΛΑΞ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΟΥ

ΛΙΜΝΗ

ΟΡΟΣΗΜΟ

ΠΑΤΡΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1980

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΟ/263 (2)

Αναγνώριση παρόδου της οδού Διοικητηρίου Πόλης Αργους Ορεστικού Ν. Καστοριάς προϋφισταμένης του 1923

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Νόμου 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» ως και του Ν.Δ/τος 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως»

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχες αρμοδιοτήτων σε θέματα εγκρίσεων επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Τις διατάξεις τόυ Π. Δ/τος 443/2.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α/17.11.1983) «μεταβίβαση αρμοδιότητας στούς Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.

4. Το /Ν. Δ/γμα 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και Κωμών» άρθρα 1, 2, 3, 9, 29 και 30 όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

5. Το Π. Δ/γμα 3.4.29 περί Γ.Ο.Κ. άρθρο 21

6. Το Β. Δ/γμα της 14.8.50 (Φ.Ε.Κ. 192/Δ'/31.8.1950) με το οποίο εγκρίνεται το σχέδιο οικισμού Αργους Ορεστικού

7. Το Β. Δ/γμα της 15.8.1963 (Φ.Ε.Κ. 137/Δ'/4.2.1963) «περί τροποποιήσεως και περιορισμού όρων δομήσεως της πόλης 'Αργους Ορεστικού».

8. Την 44/1978 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου 'Αργους Ορεστικού με την οποία προτείνεται η αναγνώριση της τυφλής παρόδου της οδού Διοικητηρίου Αργους Ορεστικού στο Ο.Τ. 80 ως προϋφισταμένης του 1923 καθώς επίσης και όλα τα δικαιολογητικά που την συνοδεύουν.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στην 2η πράξη της 9ης Συνεδρίασης 6.2.85

10. Την υφισταμένη κατάσταση, αποφασίζουμε :

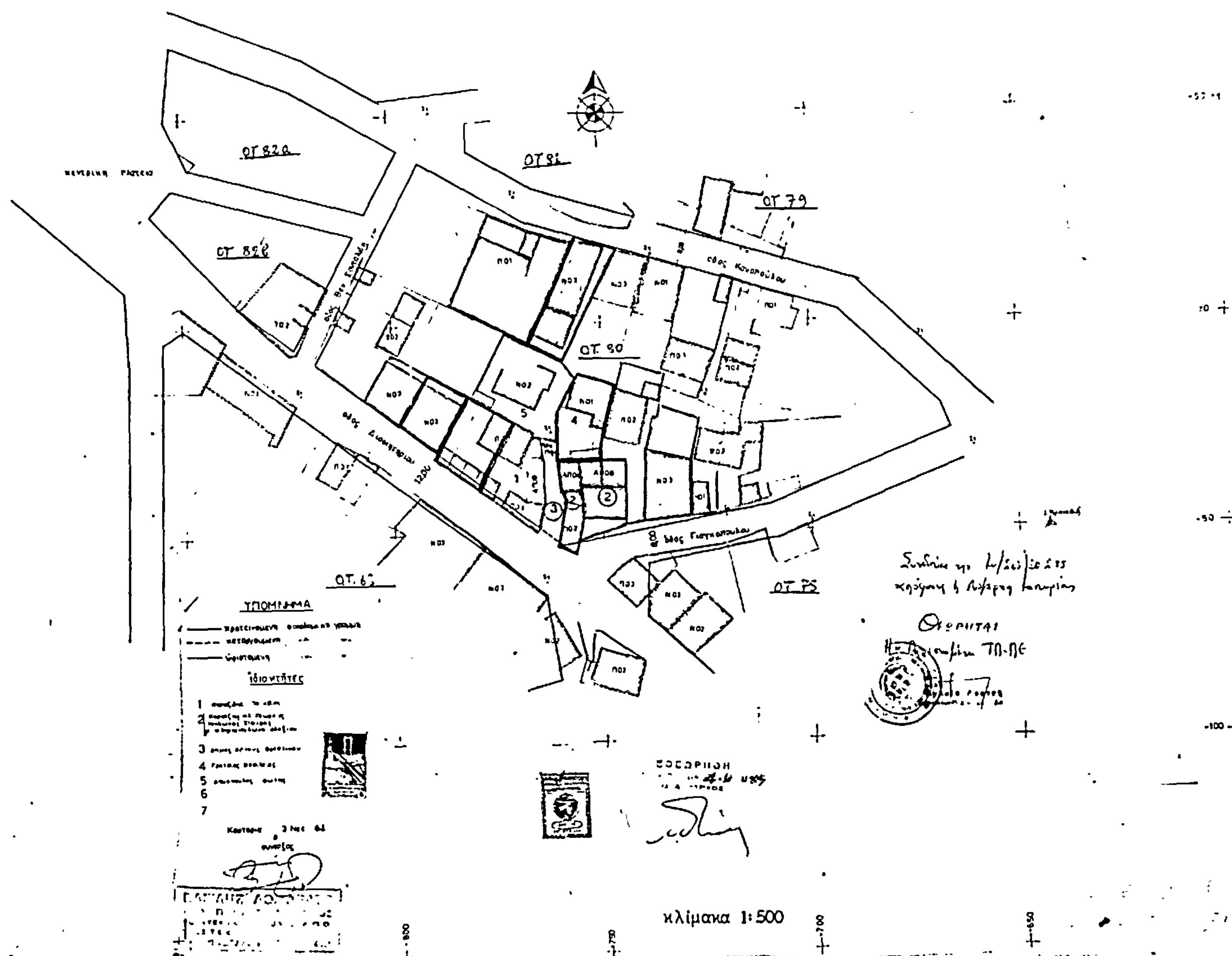
Αναγνωρίζουμε την τυφλή πάροδο της οδού Διοικητηρίου Οικισμού 'Αργους Ορεστικού ως προϋφισταμένη του 1923 και την εντάσσουμε στο σχέδιο πόλης 'ΑργουςΟρεστικού ως πεζόδρομο, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1 :500 του πολιτικού μηχανικού Βασίλη Δέδε που θεωρήθηκε από το ΤΠ - Π.Ε. της Ν. Καστοριάς και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 20 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ Καστοριάς
τροποποιηση σχεδιου πολεως



Αριθ. Τ.Π. 1550 (3)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή της πόλης Λαμίας που περικλείεται από τούς δόμους Γ. Πλατή - Καρπενησίου και Κων/λεως

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Μετα από τα παρακάτω δεδομένα :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου Ι των παρ. Ι και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως»

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τούς Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τον Ν. 1337/83 και το Π.Δ. 443 της 2/17.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 165Α').

5. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

6. Τις διατάξεις του 8/9.6.1973 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

7. Την αριθ. 38/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

8. Την αριθ. ΤΠ 1528/85 εισήγηση του ΤΠ & ΠΕ Ν. Φθ/δας.

9. Την αριθ. 5/1985 (Θέμα Ιον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Φθ/δας.

10. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την αναστολή των οικοδομικών εργασιών, για το χρονικό διάστημα ενός εξαμήνου, στην περιοχή της πόλης Λαμίας που περιβάλλεται από τούς δρόμους Καρπενησίου, Γ. Πλατή και Κωνσταντινουπόλεως και χαρακτηριστικά περιγράφεται με τα στοιχεία α, β, γ, δ, α στο συνοδεύον Τοπογραφικό Διάγραμμα Κλ. Ι /500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ &ΠΕ Ν. Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημερομηνία κοινοποίησής της, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Λαμία, 26 Φεβρουαρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

